

# Fasaderehabilitering – infobrev # 14

Oslo, 20. april 2018

## Skader og mangler som følge av byggearbeidet - melding til Byggekomiteen

Alle sameiere med saker angående skader eller mangler må melde dette skriftlig til byggekomiteens e-post. De som ikke har e-post legger skriftlig sak i postkassen til Henrik Matheson i oppgang A.

Dersom du allerede har meldt inn en sak **før april 2018** som ennå ikke er håndtert, ber vi om at du sender inn denne på nytt. Dette for å være på den sikre siden at alle saker blir håndtert.

Vennligst ta med følgende informasjon:

- fullt navn
- seksjon, etasje og oppgang
- telefonnummer
- E-post
- kort beskrivelse av saken
- plassering/hvor skaden har oppstått
- når skaden oppstod
- evt fotodokumentasjon

**Frist for innmelding av skader er 25. april.** Skader som skal utbedres vil bli håndtert i løpet av mai måned.

## Status arbeider

Vi holder for tiden på med avsluttende arbeider på fasader og på tak. Det gode været gjør at vi har en god fremdrift og forventer derfor at åpningsdatoen for takterrassen blir torsdag 10.mai.

Disse arbeidene er under utførelse per i dag og/eller nært forestående:

### Fasade:

- Pusse igjen stillasfester alle brannbalkonger og på A, B og C tårn.
- Pusse sokkeletasje på og mellom A-B-C
- Rengjøre alle vinduer – fjerne klistrelapper og taperester
- Kontroll av vinduer og malingsflick ved behov
- Avsluttende blikkenslagerarbeider

### Tak:

- Avsluttende tømrerarbeider
- Avsluttende arbeider på rekkverk og stål
- Puss av piper og tårn over tak
- Utskifting av dører til tak
- Avsluttende blikkenslagerarbeider

# Fasaderehabilitering – infobrev # 14

## Liftarbeider fasade:

- Pusse alle hull etter stillasfester
- Sluttpuss/flikk
- Reparasjoner og kontroll
- Rengjøring av fasader

## Følgende øvrige arbeider vil komme fremover:

- Rydde, koste utside, fjerne avfall
- Fjerning av overskuddsvarer
- Avsluttende elektrisk arbeid
- Avsluttende tømmerarbeid vinduer oppgang B
- Fjerning av brakkerigg og alt tilhørende utstyr
- Fjerning av midlertidig anleggsvei
- Istandsetting av asfalterte veier
- Istandsetting av sykkelstativ
- Istandsetting og evt. beplantning av grøntarealer.

Forventet åpning av takterrasse er satt til **torsdag 10. mai 2018**.  
Øvrige arbeider forventes ferdigstilt innen utgangen av mai måned.

## Dato for fakturering av maling av eksisterende vinduer og dører

Fakturering av maling av vinduer fra de seksjonseiere som bestilte dette vil bli gjennomført i etterkant av at fasaden er ferdigstilt.

Vi minner om at all informasjon om fasaderehabiliteringen finnes på sameiets hjemmeside <http://www.we4.no>.

Med vennlig hilsen

Byggekomiteen